

Možná Kamila
Jaroslava Haška č.p. 1049/1
434 01 Most 1

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 14.09.2020
Č.: MMCH/153185/2020
SP. ZNAČKA: SZ MMCH/136993/2020

VYŘIZUJE: Hubálková Hana
TEL.: 474 637 943
E-MAIL: h.hubalkova@chomutov-mesto.cz

DATUM: 21.10.2020

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

k dokumentaci pro stavební řízení

Magistrát města Chomutova, jako dotčený orgán příslušný podle ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 14.09.2020 podalo

Statutární město Chomutov, Odbor rozvoje a investic, IČO 00261891, se sídlem Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov, kterého zastupuje Možná Kamila, IČO 62757296, se sídlem Jaroslava Haška č.p. 1049/1, 434 01 Most 1 (dále jen "žadatel"), ve věci:

Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost, Palackého 4057, 430 01 Chomutov

(dále jen "záměr") na pozemkové st. p. 2469/1, 2469/2, parc. č. 2470/1 v katastrálním území Chomutov I, a předloženou dokumentaci, kterou vypracovala Kamila Možná, ČKAIT 0401060 a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle ustanovení § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Při realizaci bude stavba zabezpečena proti zvýšené prašnosti a manipulační plochy budou průběžně čištěny.
- Při nakládce a vykládce budou minimalizovány spádové výšky.
- Odkryté suché a sypké plochy a deponie budou skrápěny a to zejména při větrném počasí.
- Kola vozidel musí být před výjezdem ze stavby na vozovku očištěna.
- Volnoběhy nákladních automobilů a stavebních strojů budou redukovány na minimum.

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit bez připomínek.

4. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

6. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

7. Silniční hospodářství

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

8. Památková péče

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění

Dotčený orgán obdržel dne 14.09.2020 žádost o vydání stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

Popis záměru:

Projektová dokumentace pro stavební řízení řeší - snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost, Palackého 4057, 430 01 Chomutov.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

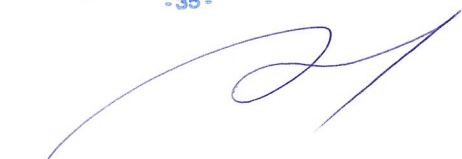
Ochrana ovzduší

- Dotčený orgán posoudil projektovou dokumentaci z hlediska souladu se zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a rozhodl tak, jak je ve výrokové části Ochrany ovzduší tohoto stanoviska uvedeno.
- Jediným nevyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, identifikovaným v dané věci, jsou činnosti spojené s realizací stavby. Za účelem maximálního snížení prašnosti při činnostech spojených s realizací stavby byly v závazné části pro tyto činnosti stanoveny podmínky. V případě činností při výstavbě se jedná o dočasný zdroj, který po dokončení stavebního záměru zanikne. Při důsledném dodržování stanovených podmínek lze vliv navržených stavebních činností na kvalitu ovzduší v lokalitě záměru považovat za přijatelný.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

Magistrát města Chomutova
- 35 -



Ing. Dagmar Mutinská
vedoucí odboru životního prostředí

Příloha

1x projektová dokumentace

Obdrží

Možná Kamila, Jaroslava Haška č.p. 1049/1, 434 01 Most 1

